

地籍地價地籍圖建物平面圖  
資訊服務系統

異動索引查詢功能使用說明書

(Ver. 1.0)

關貿網路股份有限公司

中華民國九十二年四月二十四日

# 目錄

一、	操作說明.....	3
二、	計費說明.....	6

# 一、操作說明

(1) 操作畫面：



1. 查詢條件輸入平台：  
使用者於此處輸入查詢條件。
2. 查詢結果列表平台：  
此處將使用者查詢後的結果以樹狀方式排列(依地段地號)，方便使用者瀏覽。
3. 查詢結果明細顯示平台：  
查詢回來的資料明細將於此處顯示。

(2) 查詢條件輸入：

I. 以土地/建物查關項目查詢：

1. 點選「異動索引查詢」。

2. 分別輸入「縣市」、「鄉鎮市區」、「地段」、「地號」、「查詢項目」，查詢項目計有

土地全部	將該地段地號之土地標示部、所有權部、與他項權利部之異動資料一併列出。
土地標示部	將該地段地號之土地標示部異動資料列出。
土地所有權部	將該地段地號之土地所有權部異動資料列出。
土地他項權利部	將該地段地號之土地他項權利部異動資料列出。
建物全部	將該地段建號之建物標示部、所有權部、與他項權利部之異動資料一併列出。。
建物標示部	將該地段地號之建物標示部異動資料列出。
建物所有權部	將該地段地號之建物所有權部異動資料列出。
建物他項權利部	將該地段地號之建物他項權利部異動資料列出。

如欲查詢之項目為「所有權部」或是「他項權利部」，亦可於「統編或登序」欄位中輸入統一編號或身分證號或登記次序號，來進行查詢。

**注意：**「統編或登序」欄可不用輸入條件

II. 以收件年字號項目查詢：

The screenshot shows a web interface for land registration search. At the top, there are three tabs: "地號建號查詢", "門牌號查詢", and "異動索引查詢". The "異動索引查詢" tab is selected and highlighted with a red circle and the number 1. Below the tabs, there are several input fields: "縣市" (County/City) with a dropdown menu, "鄉鎮市區" (Township/City District) with a dropdown menu, "地政所" (Land Office) with a dropdown menu, "查詢項目" (Search Item) with a dropdown menu set to "收件年字號", "地號" (Land No.) with a text input field, "格式: 母號-子號" (Format: Mother No.-Child No.) with a dropdown menu, and "收件年" (Receipt Year) with a dropdown menu. A "查詢" (Search) button is located on the right side. Red circles with numbers 2 through 5 highlight the "查詢項目" dropdown, the "縣市" dropdown, the "地政所" dropdown, and the "收件年" dropdown respectively.

1. 點選「異動索引查詢」。
2. 查詢項目選擇「收件年字號」。
3. 選擇縣市。
4. 選擇地政事務所
5. 輸入收件年字號
6. 按下「查詢」鈕進行查詢

(3) 查詢結果：

The screenshot shows the search results page. At the top, there is a green header with the text "地政資訊網" and the date "2003/3/25 3:39:44PM". Below the header, there are three tabs: "地號建號查詢", "門牌號查詢", and "異動索引查詢". The "異動索引查詢" tab is selected. The search criteria are displayed: "縣市" (County/City) is "台中市", "鄉鎮市區" (Township/City District) is "南區", "地政所" (Land Office) is "中山所", "查詢項目" (Search Item) is "收件年字號", "地號" (Land No.) is "11", "格式: 母號-子號" (Format: Mother No.-Child No.) is "100-1", and "收件年" (Receipt Year) is "034 普" and "405210". The search results are displayed in a table with two rows. The first row shows "地號: 樹子腳段", "地建號: 0996-0004", "序號: [redacted]", "部別: C 土地他項權利部", "異動別: [redacted]", "登記日期: [redacted]", "登記次序: [redacted]", "登記原因: [redacted]", "收件字號: [redacted]", "異動日期: [redacted]", and "權利人: [redacted]". The second row shows "地號: 樹子腳段", "地建號: 00616-600", "序號: [redacted]", "部別: F 建物他項權利部", "異動別: [redacted]", "登記日期: [redacted]", "登記次序: [redacted]", "登記原因: [redacted]", "收件字號: [redacted]", "異動日期: [redacted]", and "權利人: [redacted]". On the left side, there is a sidebar with a tree view showing "土地建物綜合資料" and "84年 普字 405210 號".

## 二、計費說明

於同一次登入中：

- (1) 於同一縣市、鄉鎮市區、地段、地號下查詢「土地全部」、「土地標示部」、「土地所有權部」、「土地他項權利部」共計收一筆費用。
- (2) 於同一縣市、鄉鎮市區、地段、建號下查詢「建物全部」、「建物標示部」、「建物所有權部」、「建物他項權利部」共計收一筆費用。
- (3) 查詢一筆「收件年字號」計收一筆的費用。

例：

查詢

台中市東區早溪段地號 XXX 號之土地全部與土地所有權部之異動資料，此時計收一筆費用。

查詢

台中市北區中德段建號 XXX 號之建物全部與建物所有權部之異動資料，此時計收一筆費用。

查詢

87 年普字 XXXXXX 號之異動資料，此時計收一筆費用。